

证券代码：600622

股票简称：光大嘉宝

编号：临2018-018

## 光大嘉宝股份有限公司 关于 2017 年度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等有关要求，公司现将2017年度主要经营数据披露如下：

### 一、房地产开发业务

（一）2017年度，公司无新增土地面积、新开工面积为5.6758万平方米、新竣工面积为50.0394万平方米，2016年同期公司新增土地面积为2.4401万平方米、新开工面积为5.1645万平方米、新竣工面积为25.7156万平方米。

（二）2017年度，公司合同销售面积4.57万平方米，同比下降75.72%；合同销售收入24.29亿元，同比下降31.03%；结算面积20.80万平方米，同比下降3.45%；结算收入24.45亿元，同比增加7.60%。

（三）2017年度，公司出租物业的建筑面积为11.88万平方米，取得租金收入5,425.02万元。

### 二、不动产资管业务

（一）截止2017年12月31日，公司在管基金规模为492.02亿元，比年初增加154.96亿元。

（二）截止2017年12月31日，公司LP投资余额（含已认缴未出资）为14.52亿元，比年初增加了7.7亿元。

特此公告

光大嘉宝股份有限公司董事会  
2018年4月28日