

光大嘉宝股份有限公司 关于 2018 年第三季度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等有关要求，公司现将2018年第三季度主要经营数据披露如下：

一、房地产开发业务

（一）2018年1-9月，公司无新增土地面积、无新开工面积、新竣工面积为5.9182万平方米，去年同期公司无新增土地面积、新开工面积为5.6758万平方米、新竣工面积为47.9978万平方米。

（二）2018年1-9月，公司合同销售面积2.70万平方米，同比减少4.26%；合同销售收入14.93亿元，同比减少3.99%；结算面积9.73万平方米，同比增加0.10%；结算收入24.15亿元，同比增加125.55%。

（三）2018年1-9月，公司出租物业的建筑面积为12.35万平方米，取得租金收入5,325.74万元。

二、不动产资管业务

（一）截止2018年9月30日，公司在管基金规模为486.95亿元，比年初减少5.07亿元。

（二）截止2018年9月30日，公司LP投资余额（含已认缴未出资）为28.65亿元，比年初增加了14.13亿元。

以上数据未经审计。

特此公告

光大嘉宝股份有限公司董事会

二〇一八年十月三十日